



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БУЙНАКСК»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

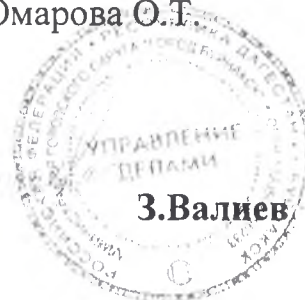
«23» 10 2015 г. № 926/1

**Об утверждении Инвестиционной Стратегии МО "город Буйнаксск"
до 2020 года**

В соответствии с протоколом заседания Совета при Главе Республики Дагестан по улучшению инвестиционного климата от 18 ноября 2014 года №16/1-02 органам местного самоуправления и в целях внедрения Стандарта деятельности органов местного самоуправления Республики Дагестан по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в МО "город Буйнаксск" (далее - Стандарт), администрация городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую Инвестиционную Стратегию МО "город Буйнаксск" до 2020 года.
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике "Будни Буйнакска" и на официальном сайте администрации ГО "город Буйнаксск" в разделе "Инвестиционная деятельность".
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Омарова О.Т.

Глава Администрации



**ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«город БУЙНАКСК» ДО 2020 ГОДА.**

г. Буйнакск 2015 г.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ ГОРОСКОГО ОКРУГА «город БУЙНАКСК» ДО 2020 ГОДА.

1. Общие положения

1.1. Введение

Разработка и реализация Инвестиционной стратегии социально-экономического развития городского округа «город Буйнакск» на 2015-2020 годы (далее – Инвестиционная стратегия), является одной из приоритетных задач, стоящих перед администрацией, решение которой будет способствовать формированию инвестиционного климата на территории города, а, следовательно, и привлечению инвестиций.

Привлечение инвестиций в реальный сектор экономики - это вопрос развития производств, снижения вероятности социальных взрывов, создание обширной и динамичной системы экономических связей.

Стратегия развития нужна не только внешним инвесторам, в первую очередь она нужна городскому округу. Она предоставляет каждому жителю, производственнику, бизнесмену необходимую информацию о том, каким может и должен стать МО «город Буйнакск» через несколько лет, есть ли у него потенциал для развития, стоит ли связывать свое будущее с жизнью города. Стратегия помогает поиску ответов на эти вопросы, помогает выработать видение желаемого будущего, формируя общий план действий для муниципальной власти, бюджетобразующих предприятий и прочих заинтересованных хозяйствующих субъектов.

Стратегия предполагает развитие МО «город Буйнакск» в качестве пространства для разнообразной эффективной инвестиционной деятельности, предполагает целенаправленную деятельность по развитию инвестиционной и предпринимательской активности, вовлечению имеющихся ресурсов в реализацию ключевых проектов.

Основные критерии, определяющие эффективность Стратегии:

- 1) объем производства продукции и услуг;
- 2) налоговые поступления в бюджет;
- 3) уровень средней зарплаты;
- 4) число рабочих мест.

2. Характеристика МО «город Буйнакск»

2.1. Особенности географического положения территории.

Муниципальное образование «город Буйнакск» расположен в центральной части республики, в ее предгорной зоне, на платообразной возвышенности, имеющей покатость к северо-востоку и прорезанной долинами рек Шура-озень и Атлан-озень. На западе территория города в крутые склоны передовых хребтов

Гимринского и Салатау, а на северо-востоке имеет вид котловины, окруженной с юга и востока холмистой грядой на высоте 475-500 метров над уровнем моря.

Буйнакск - город сложный по географическому и геологическому положению. Климат - континентальный, с очень теплым летом и мягкой зимой, отличается большим числом солнечных дней в году.

Город Буйнакск со всех сторон граничит с землями Буйнакского района.

История возникновения города ведет свое начало со времен Кавказской войны. В 1834 году на месте небольшого аула Темир-Хан-Шура было построено военное укрепление, ставшее форпостом колониальной политики царизма в Дагестане.

29 ноября 1866 году населенный пункт, который образовался, при военном укреплении Темир-Хан-Шура был официально возведен в ранг окружного города с расположением в нем резиденции губернатора Дагестана и Терека.

Численность постоянного населения на конец года по городу по состоянию на 1 января 2015 года составила- 63350 человек.

Город находится в стороне от трасс федерального значения, вместе с тем он является «воротами в горы». Через Буйнакск осуществляется связь с 17 районами Дагестана. Он связан железнодорожной веткой с магистралью Москва — Баку. Шоссе, проходящее через Атлы-Боюнский перевал, связывает город с Махачкалой и выходит на автостраду Ростов — Баку. Через него проходят автомобильные дороги республиканского значения: Махачкала — Буйнакск — Леваша — Гуниб; Махачкала — Буйнакск — Новый Чиркей — Кизилюрт; Махачкала — Буйнакск — Нижнее Казанище.

На территории города находятся многочисленные памятники архитектуры, и природы-Кавалер-Батарея высокая песочная гора высотой 125 метров возвышается над рекой Шураозень.

Историко-краеведческий музей - культурное учреждение было основано в мае 1939 году. Богатая музейная коллекция экспонатов повествует об истории и культуре города Буйнакск и республики Дагестана.

2.2. Параметры социально-экономического развития МО "город Буйнакск"

2.2.1 Уровень жизни населения

Численность постоянного населения на конец года по городу по состоянию на 1 января 2015 года составила 63350 человека, в том числе

- граждане моложе трудоспособного возраста - 17057 чел.
- граждане трудоспособного возраста - 36211 чел.
- старше трудоспособного возраста - 10082 чел.

Среднемесячные денежные доходы на душу населения за 2014 год составили 5615 рублей.

Среднемесячная заработная плата на 1 работника в 2014 году составила 16538,6 рублей.

Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей составило 106 чел.

Численность пенсионеров, получающих пенсии в городе насчитывается 15137 человека.

2.2.2. Жилищные условия населения

Жилищный фонд МО «город Буйнакск» на 1 января 2015 года составил – 1130,2 тыс.кв.метров . На одного жителя города в среднем приходится 17,8 кв.м. жилья. На очереди, на улучшение жилищных условий, состоят на 1 января 2015 г. 3535 жителей города.

Введено жилье за 2014 г. – 6400 кв. метров.

В рамках реализации Закона РД «Об обеспечении жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» 10 детей-сирот обеспечены жильем.

2.2.3 Отраслевой анализ МО «город Буйнакск».

Общие сведения	
Отраслевая специализация городского округа	промышленное производство, строительство, торговля
Основной вид производимой продукции	Пищевые продукты и напитки, производство и пошив обуви, производство шипанной шерсти, машины и оборудование, пластмассовые изделия, передача и распределение пара и горячей воды.
<p>Действующими предприятиями по производству промышленной продукции являются: ОАО «Буйнакский агрегатный завод», ЗАО «Мушарака», ООО «Транакор», ОАО «Буйнакскстрой», ООО «Сангар», ООО «Буйнакский хлебкомбинат», ООО АПК «Нагорный Дагестан», ООО НПК «Аскор», МУП «Буйнаксктеплосервис» а также предприятия по производству пластиковых окон, металлических изделий и хлебопекарни.</p> <p>Объем промышленного производства за 2014 год составил 310,5 млн.руб. (за 2013 год 244,4 млн.руб., т.е увеличение на 27%)</p> <p>На промышленных предприятиях занято 3,4% всех работающих в экономике.</p> <p>Перспективы развития большинства производственных предприятий сдерживает недостаток собственных оборотных средств и инвестиционных ресурсов, дефицит высококвалифицированного персонала, высокие издержки и слабо диверсифицированная система сбыта продукции. Перерабатывающие предприятия требуют расширения производства на новой технологической основе, но уровень прибыли не позволяет удовлетворить ее инвестиционные потребности.</p>	

В МО «город Буйнакск» активно ведется жилищное строительство.

За период 2012-2014 году введено в эксплуатацию 19,8 тыс. кв. м общей площади жилых домов, а также 2 спортивных клуба, футбольное поле, зал торжеств, торговые объекты, медицинские центры.

Объем работ за 2014год, выполненных по договорам строительного подряда составил 125,8 млн. рублей.

Оборот розничной торговли за 2014 год составил 11950,7 млн. рублей, что на 10.1% больше по отношению к 2013году.

Количество средних и малых предприятий	
Всего:	524
в том числе:	
Добыча полезных ископаемых	
Обрабатывающие производства	38
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	2
Строительство	105
Транспорт	7
Сельское хозяйство	
Оптовая и розничная торговля	194
Ремонт автотранспортных средств, бытовых изделий, и предметов личного пользования	19
Прочие	159

2.2.4 Финансы и бюджет.

Бюджет городского округа является дотационным. Однако в последние годы проводятся мероприятия по увеличению собственных налоговых и неналоговых доходов.

В целях обеспечения результативности проводимой работы постановлением главы городского округа образована Межведомственная комиссия.

Фактические доходы местного бюджета за 2014 год составили- 635519,4 тыс. руб. (в том числе финансовая помощь из республиканского бюджета – 518812 тыс. руб., при этом доходы бюджета на одного жителя составляют 10,1тыс. рублей).

Доля собственных доходов в общем объеме доходов составляет 18,3 %, в 2013 году этот показатель составлял 17,2 %.

Собственных доходов поступило в местный бюджет в 2014 году -116697,4 тыс. руб.

Дотационность бюджета МО «город Буйнакск» составила в 2014 году -52,6%.

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального образования составило 46%.

Расходы бюджета на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования составили 654 рублей.

2.2.5. Инвестиции.

Важным в современных условиях является вопрос привлечения инвесторов в город. В связи с чем, привлечение инвестиционных ресурсов в экономику и социальную сферу город является основной стратегической целью.

В рамках реализации приоритетного проекта Главы Республики Дагестан «Точки роста, Инвестиции и Эффективное территориальное развитие РД» была разработана программа «Социально-экономическое развитие МО «город Буйнакск» на 2016-2018 годы».

На территории МО "город Буйнакск", разработан реестр промышленных предприятий с выпускаемой ими продукцией.

В рамках реализации этой программы МО «город Буйнакск» ведет целенаправленную работу с целью привлечения внутренних и внешних инвестиций в экономику города. Администрация города и руководители предприятий проводят работу по поиску средств для направления их на модернизацию производственных мощностей и на открытие новых технологических линий.

Инвестиционные проекты, реализуемые на территории муниципального образования «город Буйнакск»

№	Наименование мероприятия	Сроки	Содержание	Ожидаемые результаты
1	ОАО «Буйнакский агрегатный завод» Расширение производства продукции	2016-2018гг.	Установка оборудования, проведение необходимых подготовительных работ для производства серийного производства	производство товаров народного потребления, обеспечение населения рабочими местами
2	ЗАО «Мушарака» 1.Расширение производства капельной ленты для орошения, виноградных шпалер. 2.Расширение сборки производства	2016-2017гг. 2016-2017гг.	Установка нового оборудования для производства капельной ленты. Организация производства солнечных	Увеличение объемов производства продукции, создание дополнительных рабочих мест и увеличение налоговых отчислений.

	солнечных батарей и водонагревателей. 3.Импортозамещение закладных деталей в производстве полипропиленовых труб	2016-2018гг.	батарей и водонагревателей Модернизация оборудования, освоение новых технологий, приобретение нового оборудования.	
3	ООО «Кукунинский консервный завод» Установка линии по переработке и расфасовке плодоовощной продукции BAGinBOX	2016-2017гг.	Организация производства плодоовощной продукции	Увеличение производства плодоовощной продукции до 609,0 млн.руб., создание 135 рабочих мест, обеспечение поступления налоговых платежей налоговых отчислений
4	ООО «Транакор» Создание производства корпусной и мягкой мебели	2016-2017гг.	Организация производства мебели	Увеличение объемов производства, создание дополнительных рабочих мест и увеличение налоговых отчислений.

Объем инвестиций в основной капитал по источникам финансирования:

Федеральный бюджет-89, 5млн.рублей,

Республиканский бюджет -9,0 млн. рублей,

Местный бюджет – 2,4 млн. рублей,

Внебюджетные инвестиции – 321, 1млн.рублей.

Объем выполненных работ по виду деятельности «строительство» -157,9 млн. рублей. Ввод жилья за счет всех источников финансирования по городу составил - 6,4 кв.м.

В рамках РИП ведется реконструкция кинотеатра «Дагестан», где будет размещен городской Центр культуры киноконцертным залом.

В городе имеется возможность создания инвестиционной площадки на территории бывшего шиноремонтного завода «Эластик» общей площадью в 2 гектара.

2.2.6. Занятость населения.

В городе проводится политика, нацеленная на повышение уровня жизни населения города, создаются новые рабочие места, проводится работа по трудоустройству молодежи.

Уровень зарегистрированной безработицы в городе за 2014 год - 1,6 %.

Вновь создано за 2014 год -320 рабочих места.

Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) за 2014 года составила -17500 человек.

Среднемесячная начисленная заработная плата на одного работника за 2014 год составила -16538 рублей (за аналогичный период 2013 год 14701 рублей, т.е 112,5 % к предыдущему году).

Среднемесячная начисленная заработная плата работников общеобразовательных учреждений – 14944,9 руб., учителей муниципальных общеобразовательных учреждений – 17826,9 руб., педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений -8067 рублей, работников муниципальных учреждений культуры и искусства 12460 рублей.

2.2.7. Образование.

В Буйнакске функционируют 11 общеобразовательных школ с численностью учащихся -6682 человек.

Удельный вес учащихся общеобразовательных школ, обучающихся в первую смену за 2014 год – 86,9%.

Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдававших единый государственный экзамен по данным предметам в 2014 году составила- 96 % (в 2013 году 98,4%).

Доля детей первой и второй групп здоровья, в общей численности, обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2014 году составила- 75,1 %.

Одно из условий качественного образования – наличие современной учебной материально-технической базы, доступа к электронным образовательным ресурсам в общеобразовательных учреждениях.

Основными проблемами, связанными с обучением детей в образовательных учреждениях, остаются:

- значительный износ зданий образовательных учреждений;

Расходы бюджета муниципального образования в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2014 году составили -44,4 тыс. рублей.

По состоянию на 01.01.2015 г. число дошкольных образовательных учреждений по городу-20 единиц, мощностью -2810 мест, которые посещают- 3179 ребенка.

Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет- 43%.

Доля детей в возрасте 1 – 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет – 37,3%. (введена электронная очередь постановки детей на учет в дошкольные образовательные учреждения).

Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений – 31,6%.

Одной из важнейших задач в каждом ДОУ является охрана жизни и здоровья детей, создание условий для снижения детской заболеваемости, физическая и психическая готовность их к дальнейшему обучению в школе.

Сохранность здоровья детей дошкольного возраста на ближайшую перспективу в городе следует считать приоритетной задачей. Формы оздоровления детей в ДОУ должны носить развивающий характер. Для этих целей в рамках реализации приоритетного проекта Главы Республики Дагестан «Безопасный Дагестан» были разработаны следующие программы:

- «Пожарная безопасность образовательных учреждений в РД на 2012-2014 годы» (в рамках этой программы были установлены системы автоматической пожарной сигнализации, все деревянные конструкции обработаны огнезащитным составом, отремонтированы пожарные водоемы, заменена силовая и осветительная электропроводка и тд.)

- «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту на 2010-2014 годы» (в рамках этой программы ежемесячно в школах проводятся мероприятия, направленные на профилактику наркомании и популяризацию здорового образа жизни – это творческие конкурсы, выставки, викторины, эстафеты, театрализованные представления, спортивно-игровые и познавательные программы, и тд.)

- «Противодействие экстремизму и терроризму в РД на 2012-2016 годы». (в рамках этой программы разработана и принята комплексная программа информационного противодействия идеологии экстремизма и терроризма, проводятся внеклассные занятия, круглые столы, выездные заседания АТК и тд.)

2.2.8. Здравоохранение.

Важную роль играет реализация мероприятий раздела "Здоровый Дагестан" приоритетного проекта "Человеческий капитал".

В Буйнакске в 2014 году функционирует центральная городская больница с общим фондом 507 коек, 5 амбулаторно-поликлинических отделений с 3 поликлиниками, 1 станции скорой медицинской помощи.

На территории города расположены 2 больницы республиканского значения (психиатрическая и туберкулезная).

Из общего числа больничных учреждений в типовых помещениях расположены только 4, в нетиповых помещениях - 2, требуют капитального ремонта - 1.

Обеспеченность койками на 10 тыс. населения - 80 чел. Обеспеченность врачами на 10 тыс. населения - 33,3 чел.

Обеспеченность средним медицинским персоналом на 10 тыс. населения - 108 чел.

Основными проблемами в сфере здравоохранения являются устаревшее оборудование, недостаточная обеспеченность медицинских учреждений кадрами, лекарственными средствами.

В области социальной защиты населения города (раздел "Социальная защита" проекта "Человеческий капитал") проводится работа по обеспечению различных категорий инвалидов протезно-ортопедическими изделиями, спецавтотранспортом, путевками на санаторно-курортное лечение, адресной материальной помощью нуждающимся гражданам. Подпроектом «Социальная защита» в целях повышения доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения предусматривается увеличение доли объектов социальной инфраструктуры.

2.2.9. Культура.

Основными целями и задачами раздела «Культура и традиции народов Дагестана» приоритетного проекта "Человеческий капитал" являются сохранение и развитие народного творчества и традиционной культуры народов Дагестана, поддержка межрегионального, всероссийского, международного культурного обмена, расширение сети учреждений сферы культуры и укрепление их материально-технической базы.

В ходе реализации данного раздела удалось создать условия для возрождения культурного наследия, приобщения дагестанцев к народной музыке, песне, танцам, расширить творческие связи и обмен новыми идеями в области народной культуры, выявить новые художественные коллективы и талантливых исполнителей, привлечь внимание государственных структур и общественности к проблемам сохранения и преемственности народной музыкальной культуры.

В Буйнакске 10 учреждений культуры, из них общедоступных библиотек - 6, учреждений культурно-досугового типа - 1, 2-музея, учреждения традиционной культуры - 1.

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности клубами и учреждениями клубного типа в 2014 году составляет -43,4%, библиотеками - 96%.

Доля населения, участвующего в культурно–досуговых мероприятиях, организованных органами местного самоуправления МО "город Буйнакск" 47 %.

Основные направления деятельности в этой сфере – это возрождение национальной культуры, изучение традиций, обрядов и обычаев, приобщение молодого поколения к культуре своего народа, сохранение, возрождение и развитие духовного потенциала жителей города.

2.2.10. Дорожное хозяйство.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования на 01 января 2015 года составляет 182 км., из которых 112,9 км. с асфальтовым покрытием (62 %).

Из общего количества автодорог – 6 км дорог республиканского значения и 176 км местного значения.

Число зарегистрированных транспортных средств в МО "город Буйнакск" на 01.01.2015 года- 16950 единиц.

2.2.11. Телекоммуникационные системы.

Развитие связи способствует удовлетворению потребностей населения города и его гостей в области получения и обмена информацией.

Развитие связи способствует повышению инвестиционной привлекательности города, способствует притоку новых инвестиций в прочие отрасли. В пределах города действуют следующие основные виды связи: почтовая, телефонная, (стационарная и мобильная) и телеграфная.

На территории города действует беспроводная связь нескольких операторов мобильной связи. Подключение осуществляется без каких-либо проблем, преимущественно через каналы наземной связи.

Активно осуществляется информатизация города. Большинство крупных предприятий и учреждений органов власти и управления имеют официальные сайты. Функционируют общегородские информационные интернет-порталы, в т.ч. - официальный сайт Администрации города Буйнакск. Современные информационные технологии широко применяются в сферах занятости и социальной защиты, муниципальном управлении (система электронного документооборота).

Коэффициент использования монтированной емкости АТС-10,3% (монтированная емкость телефонной станции города Буйнакск -8300, используемая-853).

2.2.12. Инженерная инфраструктура.

Жилищно-коммунальное хозяйство города Буйнакск представляет собой сложную в инженерном отношении и разнообразную по видам услуг отрасль жизнеобеспечения города.

Удельный вес общей площади жилищного фонда, оборудованного коммуникациями:

-газом – 100%, водопроводом – 95,5%, канализацией – 98,4 %, центральным отоплением – 30%.

Водоснабжение города осуществляет МУ «Водоканалхоз», на обслуживании которого находятся 100 км городских водопроводных сетей, 36 км. Водопровод Чиркей-Буйнакск, 12,5км. водовода «Апке-озень» 85,1 км канализационных сетей. Для хозяйственно-питьевых и прочих нужд город получает воду из 3-х водоисточников: Чиркеевский водозабор (до 70% от общего потребления) Манасаульский водозабор и Артезианские скважины. Имеющийся дебет подачи воды обеспечивает население по часовому графику продолжительностью 1-2 часа в сутки. Город имеет два бассейна канализации. Стоки обоих коллекторов сбрасываются реку. Поэтому в рамках программы «Юг-России» ведется строительство канализационных очистных сооружений мощностью 20,0 тыс. м3 в сутки. Срок завершения работ, которых предполагается в I полугодии 2016 года.

Для отопления муниципального жилфонда в городе имеются 2 ЦТП, 17 автономных котельных. Котельное хозяйство нуждается в модернизации и ремонте, остро стоит вопрос использования более экономичных агрегатов, способов теплоснабжения. В рамках реализации программы энергоресурсосбережения за последние годы в городе установлены 17 автономных котельных.

3. Инвестиционная привлекательность МО "город Буйнакск"

В последние годы в городе отмечается стабильный рост инвестиционной активности. Повышение уровня инвестиционной привлекательности рассматривается руководством города как важнейшее направление государственной политики, призванное обеспечить стабильный экономический рост.

Стабильный рост инвестиционной активности характеризует город, как инвестиционно-привлекательный с благоприятным инвестиционным климатом.

Основным критерием создания благоприятного инвестиционного климата города Буйнакск является привлечение внимания российских и международных деловых кругов к городу. Формирование инвестиционной открытости, инвестиционного имиджа города ведется по следующим направлениям:

- разработка электронных баз данных, включающих в себя информацию об инвестиционных проектах, инвестиционном климате и перспективных направлениях развития города с последующим размещением информации в сети Интернет и на сайте администрации;

- разработка каталога инвестиционных проектов города в электронном и книжном варианте;

- активное участие города в различных инвестиционных выставках и форумах;

- проведение тематических семинаров и научно-практических конференций, посвященных основным проблемам и способам развития инвестиционной деятельности на территории г. Буйнакск;

– использование дипломатических контактов города Дербент с зарубежными государствами и партнерами для развития инвестиционного сотрудничества.

Существенное влияние на развитие бизнеса оказывает административный ресурс. В целях снижения административных барьеров, а также недопущения введения избыточного административного регулирования в Буйнакске в 2015 г. разработан и внедрен Порядок оценки регулирующего воздействия (ОРВ) нормативных правовых актов в городе Буйнакск.

Этот инструмент позволит на основе всестороннего детального анализа планируемого регулирования, с участием широкого круга представителей бизнес-сообщества, экспертов, в ходе публичных консультаций не допустить введения избыточного нормативного регулирования или возникновения необоснованных расходов для предпринимательства и общества в целом.

На основании закона Республики Дагестан от 17.11.2015 г. №94 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду юридическим лицам без проведения торгов», администрация городского округа «город Дербент» готова рассмотреть предоставление потенциальным инвесторам земельных участков без проведения конкурсного отбора. А также снижение средней ставки по земельному налогу для отдельных видов деятельности.

В последние годы в городе созданы и успешно функционируют промышленные предприятия, уже зарекомендовавшие себя с положительной стороны, как производители качественной и надежной продукции, и активно расширяющие с каждым годом рынок сбыта своей продукции не только в республике, но и за ее пределами.

Для эффективного взаимодействия с инвесторами на официальном сайте администрации создан раздел «Инвестиционная политика», в котором потенциальный инвестор сможет ознакомиться со всей интересующей его информацией.

Постановлением администрации городского округа «город Буйнакск» от 06.03.2015 г. № 158 утвержден перечень муниципальных услуг, которые оказываются администрацией городского округа «город Буйнакск» и ее подведомственными учреждениями в ходе работы с инвесторами.

Регулярно проводятся встречи руководства города с предпринимателями в рамках конференций, круглых столов.

Создан Экономический совет при Главе городского округа, который является постоянно действующим совещательным и консультативным органом при Главе администрации городского округа «город Буйнакск», образованным с целью подготовки предложений, проведения консультаций и принятия решений по вопросам экономического и социального развития города Буйнакск, привлечения инвестиций и созданию благоприятных условий для предпринимательской деятельности хозяйствующих субъектов.